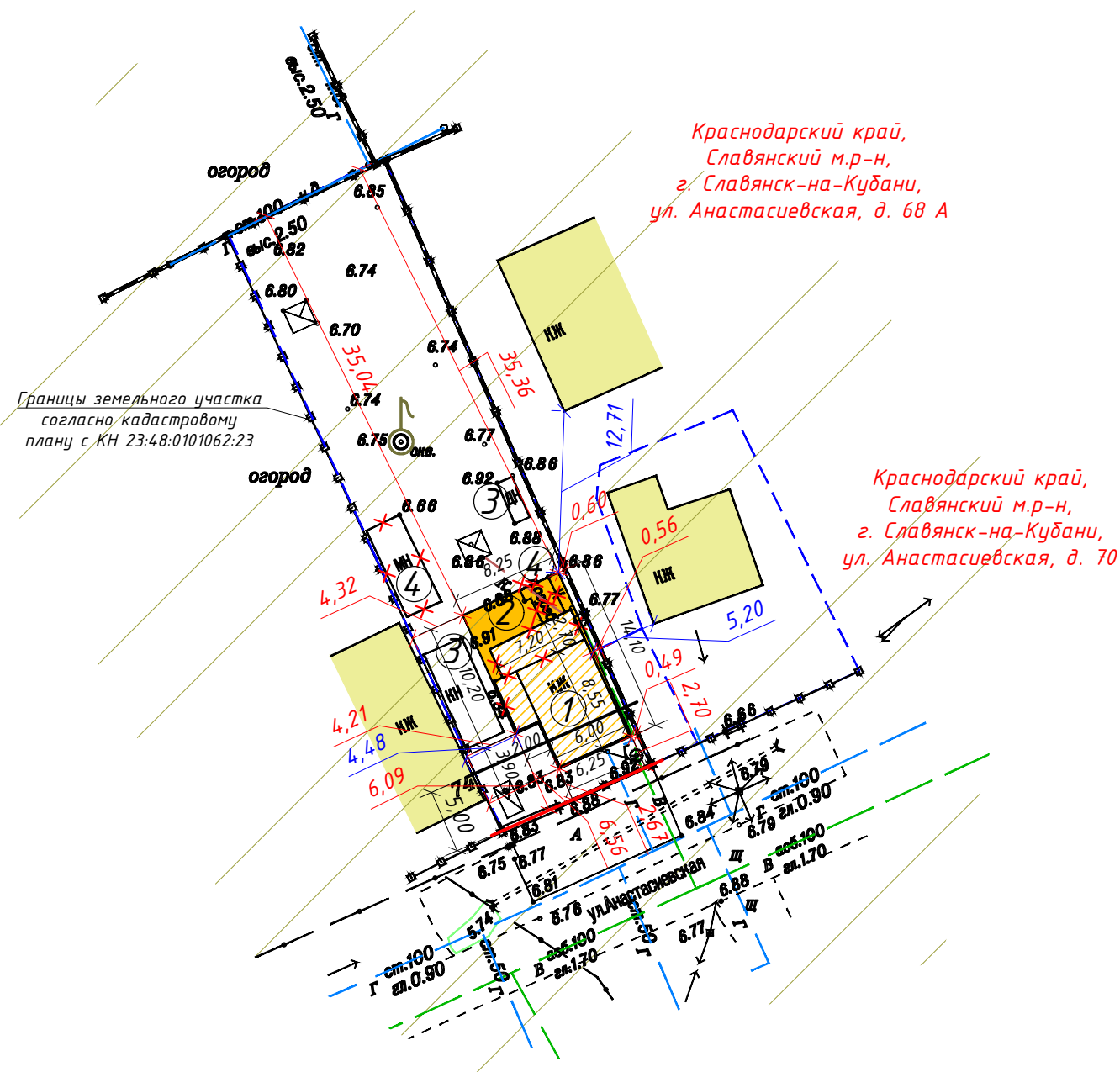





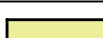


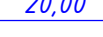




Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке



Условные обозначения

	Красная линия
	Линия регулирования застройки
	Граница земельного участка
	Проектируемые объекты
	Реконструируемая часть здания
	Существующие здания, расположенные на смежных земельных участках
	Расстояние от планируемого объекта до границы земельного участка
	Расстояние от планируемого объекта до соседних строений
	Зона подтопления территории г. Славянск-на-Кубани Славянского городского поселения, п. Совхозный Прибрежного сельского поселения Славянского района Краснодарского края при половодьях и паводках р. Протока 1% обеспеченности
	Демонтаж здания/сооружения/строения
	Демонтаж линии канализации

Експликація зданій і споруджень:

1. Одноэтажный индивидуальный жилой дом – реконструкция.
2. Пристройка – проектируемая.
3. Объекты вспомогательного назначения – существующие.
4. Объекты вспомогательного назначения – демонтируемые.

Основные показатели земельного участка:

Общая площадь земельного участка 690 кв.м.

Площадь жилого дома (до реконструкции согласно выписке ЕГРН) – 51,7 кв.м.

Площадь застройки жилого дома (после реконструкции) - 108,53 кв.м.

Площадь застройки земельного участка – 139,3 кв.м.

Процент застройки земельного участка – 20,19 %.

						16.10-2025-ПЗУ			
						Заказчик: Стефанов Константин Владимирович. Адрес: РФ, Краснодарский край, Славянский м. р-н, г. Славянск-на-Кубани, ул. Анастасиевская, дом 72. Кадастровый номер: 23:48:0101062:23.			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Реконструкция одноэтажного индивидуальный жилого дома	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Попова Л.П.						п	1	1
Разраб.	Собянина А.В.								
						Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке	ИП Попова Л.П. СРО-П-156-06072010		

Реконструкция одноэтажного индивидуального жилого дома со строительством пристройки планируется с отклонениями от предельных параметров разрешенного строительства на расстоянии:

- 2,65 метра от границы земельного участка (красной линии): ул. Анастасиевская;
- 0,55 метра от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский м.р-н, г.Славянск-на-Кубани, ул. Анастасиевская, д. 68 А;
- 0,49 метра от границы земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Славянский м.р-н, г.Славянск-на-Кубани, ул. Анастасиевская, д. 70.